



KORRALDUS

27.02.2026 nr 1.1-3/26/133

Transpordiameti 22.12.2025 korralduse nr 1.1-3/25/768 ja 07.01.2026 sõlmitud lepingu nr 20 muutmine

Riigivaraseaduse § 19 lõike 1¹ ja ja haldusmenetluse seadusega § 64 ning kooskõlas taristuministri 24.12.2024 käskkirjaga nr 1-2/24/533 „Volituse andmine Transpordiametile“ ja Transpordiameti strateegilise planeerimise teenistuse direktori peadirektori ülesannetes 02.01.2025 käskkirjaga nr 1.1-1/25/2 „Volituse andmine“ ning lähtudes taotlusest (Transpordiameti dokumendiregistris registreeritud taotlus nr 7.1-5/26/2968-1) ja tulenevalt teostusjoonise (Inseneribüroo REIB OÜ koostatud töö nr TJ-12917 „Aaviku VTJ. Veetrasside teostusmöödistamine“) mittevastavusest projektlahendusele ning asjaolust, et ehitatud tehnovõrk ei paikne riigitee maauksusel nõuetekohasel sügavusel, otsustan:

1. Vastavalt 22.01.2026 koostatud Transpordiameti kirjale nr 7.1-2/26/20202-4 lisada Transpordiameti maade osakonna juhataja 22.12.2025 korralduse nr 1.1-3/25/768 „Riigivara tasuta kasutamiseks andmine ja kinnisasja koormamine isikliku kasutusõigusega“ p.1.1 lõigule „Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:“ juurde täiendav punkt: „**Maantee rekonstrueerimis- või ehitustööde korral korraldab tehnovõrgu omanik tehnorajatis ümberpaigutamise kokkulepitud tähtajaks omal kulul juhul kui tehnorajatis takistab maantee rekonstrueerimise/ehitustööde teostamist ning Transpordiamet on teavitanud tehnovõrgu omanikku tehnorajatis ümbertõstmise või -ehitamise vajadusest hiljemalt sellele eelneval aastal, kuid mitte vähem kui 4 kuud enne ümbertõstmise vajadust**“.
2. Lähtudes eeltoodust annan nõusoleku muuta Transpordiameti ja Aktsiaselts ELVESO vahel 07.01.2026 Tallinna notar Liina Vaidla poolt tõestatud isikliku kasutusõiguse seadmise lepingut nr 20.
3. Isikliku kasutusõigusega koormamise notariaalselt tõestatud lepingu muutmise seotud kulud kannab õigustatud isik.
4. Maade osakonna volitatud teenistujal allkirjastada isikliku kasutusõiguse seadmise leping ja asjaõiguslepingu muudatus.
5. Maade osakonnal korrastada riigi kinnisvararegister lepingu muutmise osas ja kanda sisse uus leping.

Haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide

esitamisega Transpordiametile (Valge 4/1, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond